

Obec Vysoká nad Kysucou



Zápisnica

z obecného zastupiteľstva
vo Vysokej nad Kysucou

číslo zápisnice: 1/2024

dátum: 12. 01. 2024

Zápisnica č. 1/2024
z riadnej schôdze obecného zastupiteľstva konanej
12. 01. 2024 v pamätnej izbe E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou
so začiatkom o 13:00 hod.

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Anton Varecha

Poslanci OZ: Milan Pivko

Mgr. Katarína Chnapková

Mgr. Janka Jurčová

Ing. Ľubomír Pavlík

Miroslav Dorman

Neprítomní poslanci OZ: Jozef Zborovan, Mgr. Jozef Holičár, Bc. Štefan Voštinák,
Erik Jančík

Hlavný kontrolór: Ing. Marcel Nekoranec

Hostia a ostatní prítomní: vid' prezenčná listina

Program schôdze:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Prenájom nebytových priestorov **(bude zaslané e-mailom)**
Predkladá: Mgr. Katarína Jantošová
4. Zapojenie sa obce do zverejnených výziev **(bude zaslané e-mailom)**
Predkladá: Mgr. Anton Varecha, Mgr. Katarína Jantošová
5. Zmluva o skládkovaní odpadov **(bude zaslané e-mailom)**
Predkladá: Mgr. Anton Varecha, Jana Kubalová
6. Rôzne **(videoprojekcia)**
7. Interpelácie poslancov
8. Záver

Ad. 1 Otvorenie

Schôdzu Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou, ktorá sa konala v priestoroch pamätnej izby E. A. Cernana, otvoril a viedol starosta obce Mgr. Anton Varecha. Privítal poslancov a ostatných prítomných hostí na 1. schôdzi OZ v kalendárnom roku 2024.

Následne starosta obce predniesol návrh programu, ktorým by sa mala riadiť dnešná schôdza obecného zastupiteľstva.

Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal k navrhovanému programu žiaden pozmeňujúci návrh, dal starosta obce o navrhovanom programe dnešnej schôdze obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2024-1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program, ktorým sa bude riadiť prvá schôdza Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou dňa 12. 01. 2024.

[Ad.2 Určenie zapisovateľ'a zápisnice, overovateľ'ov zápisnice a návrhovej komisie](#)

Za zapisovateľku bola určená: **Bc. Monika Perďochová**

Za overovateľ'ov zápisnice boli navrhnutí: **Mgr. Janka Jurčová**

Mgr. Katarína Chnapková

Návrhová komisia: **Miroslav Dorman**

Milan Pivko

Nakoľko k predloženým návrhom na zapisovateľku, overovateľ'ov zápisnice a návrhovú komisiu neboli žiadne pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 2/2024-2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zapisovateľku, overovateľ'ov zápisnice a návrhovú komisiu.

Ad. 3 Prenájom nebytových priestorov

Starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Uznesením č. 8/2023-17.4 **prerokovalo a schválilo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9a ods. (9) písmena c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 13, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktorý je v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľke: Bc. Ľubici Zajícovej – Manikúra Vysoká,
 IČO: 51387093.

Predmet nájmu bude Miestnosť č. 13:

Priestory prevádzky 9,28 m²

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 104,68 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Mesačné nájomné vo výške 8,72 € splatné pravidelne vždy mesiac vopred na účet prenajímateľa + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina).

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 1) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná aktuálna miera inflácie v SR (12,8%) a nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 3 roky.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Vysoká nad Kysucou poskytovať službu, ktorá v nej aktuálne absentuje. Otvorením prevádzky manikúry dôjde k rozšíreniu portfólia ponúkaných služieb v obci, čo priamo vedie k skvalitneniu života jej obyvateľov.

Obec Vysoká nad Kysucou aktuálne neeviduje žiadne ďalšie žiadosti o uvedené priestory a je v záujme obce, aby boli priestory účelne a hospodárne využívané.

Zámer bol dňa 13. 12. 2023 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Vysoká nad Kysucou po dobu 15 dní. Voči zámeru neboli podané ani doručené žiadne pripomienky.

Starosta obce

Z dôvodu neprítomnosti 4 poslancov obecného zastupiteľstva sa tento bod odročuje najbližšiu schôdzu obecného zastupiteľstva, nakoľko pre schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. (9) písmena c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa je **nevyhnutný súhlas minimálne 3/5 väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.**

Nakoľko k predloženému zámeru prenájmu nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 - miestnosť č. 13, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou žiadateľke: Bc. Ľubica Zajícová – Manikúra Vysoká,

IČO: 51387093 nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce o návrhu prenájmu hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2024-3

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9a ods. (9) písmena c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 13, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktorý je v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľke: Bc. Ľubici Zajícovej – Manikúra Vysoká, IČO: 51387093.
- 2. Odročuje** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9a ods. (9) písmena c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 13, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktorý je v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľke: Bc. Ľubici Zajícovej – Manikúra Vysoká, IČO: 51387093 na nasledujúcu schôdzu Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou.

Pozn.: Pre schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. (9) písmena c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa je **nevyhnutný súhlas minimálne 3/5 väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.**

Ad. 4 Zapojenie sa obce do zverejnených výziev

Starosta obce

Fond na podporu športu v nadväznosti na uznesenie správnej rady Fond na podporu športu zo dňa 9. novembra 2023 zverejňuje 15. 11. 2023 štvrtú výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku určeného na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry. Cieľom tejto výzvy je vybudovanie novej športovej infraštruktúry v Slovenskej republike, zlepšenie technickej úrovne a kvality existujúcej športovej infraštruktúry, ktorými dôjde k zlepšeniu podmienok na realizáciu športovej činnosti športovej reprezentácie Slovenskej republiky, vrcholového športu, športu mládeže, športu pre všetkých a športu zdravotne postihnutých, a to prostredníctvom rozvoja športovej infraštruktúry. Spolufinancovanie zo strany žiadateľa je vo výzve nastavené na minimálne 30 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, pričom vyššie percento znamená viac bodov a väčšiu šancu na úspech.

V minulosti bola obec úspešná v tejto výzve so žiadosťou na výstavbu telocvične a taktiež i na výstavbu hokejbalového ihriska, ktoré sa bude realizovať tento rok.

Obecnému zastupiteľstvu predkladám návrh, aby sa obec Vysoká nad Kysucou do zverejnenej výzvy zapojila so zámerom rekonštrukcie antukovej bežeckej dráhy pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana a jej predĺženia na dĺžku 100m, v rámci ktorej by bol vybudovaný nový tartanový povrch a vybudovaná nová nárad'ovňa, ktorá by bola situovaná priamo pri telocvični. Nárad'ovňa by bola s telocvičnou priamo dvermi spojená. Slúžila by na odkladanie jednak športového náradia z telocvične a taktiež športového náradia potrebného pre športové aktivity na bežeckej dráhe (prekážky, lopty, hasičské náradie atď.). Žiadosť o poskytnutie dotácie sa podáva do 29. 02. 2024. Minimálna hodnota oprávnených výdavkov projektu, ktorý má byť podporený z fondu je stanovená na sumu 100 000,- EUR.

Nakoľko k predloženému návrhu na podanie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2023/001 Fondu na podporu športu na projekt „Výstavba športovej infraštruktúry – Vysoká nad Kysucou“ nemal nikto žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Lubomír Pavlík, Milan Pivko
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2024-4

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh na podanie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2023/001 Fondu na podporu športu na projekt „Výstavba športovej infraštruktúry – Vysoká nad Kysucou“.
2. **Schvaľuje:**
 - a) Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2023/001 Fondu na podporu športu na projekt „Výstavba športovej infraštruktúry – Vysoká nad Kysucou“ .
 - b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
 - c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu.
 - d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou.
3. **Poveruje** starostu obce Mgr. Antona Varechu doplnením tohto uznesenia o finálny názov a výšku NFP projektu na základe údajov vo vypracovanej žiadosti o NFP a projektovej dokumentácie.

Ad. 5 Zmluva o skládkovaní odpadov

Starosta obce

V zmysle zmluvy z 30.10.2010 a jej dodatku č. 1/2015 z 01.12.2015 je obstarávateľom uloženia odpadu na skládke nezisková organizácia Združenie TKO Semeteš n.o., Semeteš 439, ktorá bola založená zakladateľmi – mesto Turzovka, obec Staškov, obec Podvysoká, obec Olešná, obec Klokočov, obec Korňa, obec Dlhá nad Kysucou, obec Vysoká nad Kysucou, obec Makov s vybratým uchádzačom novovybudovaného integrovaného zariadenia na nakladanie s odpadmi Turzovka spoločnosťou WOOD ENERGY, spol. s.r.o., Podvysoká 385.

V kalendárnom roku 2023 nezisková organizácia Združenie TKO Semeteš n.o., Semeteš 439 zrealizovala verejné obstarávanie na predmet zákazky „Zneškodnenie zmesového komunálneho odpadu, objemného odpadu a drobného stavebného odpadu“. Víťazný uchádzač WOOD ENERGY, spol. s.r.o., Podvysoká 385 však odmietol podpísať zmluvu na dodanie služby za vysúťaženú cenu s odôvodnením, že spoločnosť uzatvorí Zmluvu o skládkovaní odpadov individuálne s každou obcou.

Na tunajší Obecný úrad vo Vyskej nad Kysucou bola doručená Zmluva o skládkovaní odpadov od spoločnosti WOOD ENERGY, spol. s.r.o., Podvysoká 385 podpísaná konateľom 22. 12. 2023.

Miroslav Dorman, poslanec OZ

Ja by som navrhoval, poveriť starostu obce, aby vstúpil do rokovania s p. Jozefom Grežďom, aby s ním dohodol podmienky o garantovaní pôvodného zvýhodnenia ceny za skládkovanie odpadu tak, ako bolo uvedené v zmluve z 30. 10. 2010 a jej dodatku z 01. 12. 2015 a aby bol postup koordinovaný spoločne s ostatnými členmi TKO Semeteš n.o.

Mgr. Janka Jurčová, poslankyňa OZ

Áno, tiež súhlasím s návrhom p. Dormana, aby bola pre obec Vysoká nad Kysucou dojednaná čo najvýhodnejšia cena za skládkovanie odpadu.

Nakoľko k preloženej zmluve o skládkovaní odpadov od spoločnosti WOOD ENERGY, spol. s. r. o., Podvysoká 385 podpísaná konateľom 22. 12. 2023, nemal viac nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Eubomír Pavlík, Milan Pivko
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2024-5

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** predložený návrh zmluvy o skládkovaní odpadov od spoločnosti WOOD ENERGY, spol. s. r. o., Podvysoká 385 podpísanú konateľom 22. 12. 2023.
- 2. Berie na vedomie** predložený návrh zmluvy o skládkovaní odpadov od spoločnosti WOOD ENERGY, spol. s. r. o., Podvysoká 385 podpísanú konateľom 22. 12. 2023.
- 3. Poveruje** starostu obce vstúpiť do rokovania so spoločnosťou WOOD ENERGY, spol. s. r. o. o dohodnutí podmienok o garantovaní pôvodného zvýhodnenia ceny tak, ako bolo uvedené zmluve z 30. 10. 2010 a jej dodatku z 01. 12. 2015.

Ad. 6 Rôzne

- **Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023**

Starosta obce

Materiál k tomuto bodu programu bol poslancom obecného zastupiteľstva zaslaný elektronicky. Hlavný kontrolór je pripravený Vami vznesené otázky zodpovedať prostredníctvom videoprojekcie.

- **Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023**

Následne hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Nekoranec prostredníctvom videoprojekcie predniesol obecnému zastupiteľstvu Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023.

Nakoľko k predloženej Správe z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023 nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Lubomír Pavlík, Milan Pivko
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2024-6.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou

- 1. Prerokovalo** Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023.
- 2. Berie na vedomie** Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023.

- **Žiadosť o navýšenie rozpočtu finančných prostriedkov na rok 2024 o zostatok nevyčerpaných prostriedkov z roku 2023**

ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojz Žuffa predstavil obecnému zastupiteľstvu prostredníctvom videoprojekcie žiadosť o navýšenie rozpočtu finančných prostriedkov na rok 2024 o zostatok nevyčerpaných prostriedkov z roku 2023.

Nakoľko k predloženej Žiadosti o navýšenie rozpočtu finančných prostriedkov na rok 2024 o zostatok nevyčerpaných prostriedkov z roku 2023 nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o žiadosti hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Lubomír Pavlík, Milan Pivko
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2024-6.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- Prerokovalo** Žiadosť o navýšenie rozpočtu finančných prostriedkov na rok 2024 o zostatok nevyčerpaných prostriedkov z roku 2023.
- Schvaľuje** Žiadosť o navýšenie rozpočtu finančných prostriedkov na rok 2024 o zostatok nevyčerpaných prostriedkov z roku 2023.

- **Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 1/2024**

V tomto bode programu predniesol riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojz Žuffa poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 1/2024, v ktorom je zapracované navýšenie rozpočtu finančných prostriedkov na rok 2024 o zostatok nevyčerpaných prostriedkov z roku 2023 a bude súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2024.

Nakoľko k predloženému Rozpočtovému opatreniu ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 1/2024, v ktorom je zapracované navýšenie rozpočtu finančných prostriedkov na rok 2024 o zostatok nevyčerpaných prostriedkov z roku 2023 a bude súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2024 neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2024-6.3

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- Prerokovalo** Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 1/2024, ktoré bude súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2024.
- Schvaľuje** Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 1/2024, ktoré bude súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2024.

- **Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2024**

Hlavná účtovníčka obce pomocou videoprojekcie predstavila poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2024, v ktorom je zapracované Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 1/2024.

Nakoľko k predloženému Rozpočtovému opatreniu obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2024, v ktorom je zapracované Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 1/2024 neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Eubomír Pavlík, Milan Pivko
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2024-6.4

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2024.
2. **Schvaľuje** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2024.

- **Žiadosť o zmenu územného plánu obce Vysoká nad Kysucou**
Norbert Putorík,

Mgr. Dávid Nekoranec, odbor výstavby OcÚ Vysoká nad Kysucou

Žiadateľ žiada o vykonanie zmeny Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou v lokalite Ústredie. Žiadaná zmena sa týka parcel: KNC 1503/3 o výmere 1292 m², KNC 1502 o výmere 374 m², KNC 1501/1 o výmere 843 m² za účelom realizovať zámer výstavby rodinného domu. V rámci aktuálne platného Územného plánu obce sú uvedené parcely vedené ako „Plochy poľnohospodárskej pôdy“. Navrhovanou zmenou Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou by bola, po dodržaní zákonom určených náležitostí, vykonaná zmena predmetnej časti a parcely by boli klasifikované ako „Plochy rodinných domov“.

V zmysle zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon):

§ 17

(1) *Orgány územného plánovania sú povinné obstarávať územnoplánovaciu dokumentáciu v súlade s potrebami územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie v primeranom a hospodárnom rozsahu. Orgány územného plánovania sú povinné obstarávať územnoplánovaciu dokumentáciu aj vtedy, ak to vyplýva z podnetu orgánu uvedeného v odseku 2 písm. d). Územné plány obcí a územné plány zón sa obstarávajú vždy na výstavbu nových obcí, na umiestnenie verejnoprospešných stavieb a na podstatnú prestavbu, dostavbu alebo asanáciu existujúcich obcí alebo ich častí s cieľom zlepšiť životné prostredie, zabezpečiť ekologickú stabilitu a trvalo udržateľný rozvoj.*

(2) *Orgány územného plánovania obstarávajú územnoplánovaciu dokumentáciu*
a) *z vlastného podnetu,*

- b) z podnetu iných orgánov štátnej správy a obcí,
- c) z podnetu fyzických osôb alebo právnických osôb,
- d) z podnetu zastupiteľstva samosprávneho kraja alebo obecného zastupiteľstva prijatého formou uznesenia.

(3) Úrad metodicky usmerňuje orgány územného plánovania v územnoplánovacích činnostiach a riešení vecných problémov a zisťuje, či sa územnoplánovacia dokumentácia obstaráva v zodpovedajúcom rozsahu. Metodické usmernenia úradu sú záväzné pre všetky orgány územného plánovania.

§ 18

(1) Koncepciu územného rozvoja Slovenska obstaráva úrad.

(2) Územnoplánovacia dokumentáciu regiónov obstarávajú samosprávne kraje.

(3) Ak riešenie územnoplánovacej dokumentácie regiónov zasahuje do územia dvoch alebo viacerých samosprávnych krajov, samosprávne kraje sa dohodnú, ktorý z nich ju obstará. Ak nedôjde k dohode, rozhodne o orgáne územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu, úrad.

(4) Územnoplánovacia dokumentáciu obcí a zón obstarávajú obce.

(5) Ak riešenie územnoplánovacej dokumentácie zasahuje do územia dvoch alebo viacerých obcí, obce sa dohodnú, ktorá z nich územnoplánovacia dokumentáciu obstará.

§ 19 Náklady na obstaranie

Náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie uhrádza orgán územného plánovania, ktorý ju obstaráva. Orgán územného plánovania môže však požadovať čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie od orgánov štátnej správy, orgánov samosprávnych krajov, obcí, fyzických osôb alebo právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.

Starosta obce

Mám zato, že navrhovaná zmena nie je v žiadnom rozpore s rozvojovými zámermi obce práve naopak. Územný plán obce Vysoká nad Kysucou a teda i tejto časti bol schválený dňa 25. 4. 2008 Uznesením obecného zastupiteľstva vo Vysokéj nad Kysucou č. 3/2008. Uvedenú žiadosť o zmenu územného plánu obce Vysoká nad Kysucou odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť s tým, že financovanie navrhovanej zmeny Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou môže byť realizované nasledovne:

1. Obec Vysoká nad Kysucou môže požadovanú zmenu Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou zahrnúť do žiadosti o poskytnutie dotácie v roku 2024 zo strany Úradu pre územné plánovanie a výstavbu na spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou.

Tu došlo k novelizácii zákona č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. apríla 2024.

Termíny na sa poskytnutie dotácií v roku 2024 zo strany Úradu pre územné plánovanie a výstavbu sú nasledovné

- Úrad zverejní na svojom webovom sídle informáciu o možnosti predložiť žiadosť a hodnotiace kritériá, poradie ich dôležitosti alebo váhu jednotlivých kritérií a podrobnosti o určení hodnotiacich kritérií pre posudzovanie žiadostí do 1. februára 2024,
- žiadateľ môže predložiť žiadosť od 1. apríla 2024 do 15. apríla 2024
- úrad rozhodne o poskytnutí dotácie do 31. mája 2024,
- úspešný žiadateľ je následne povinný predložiť podklady pre získanie dotácie najneskôr do 15. novembra 2024.

Žiadateľom o poskytnutie dotácie je obec, ktorá je obstarávateľom ÚPD

- Dotáciu možno poskytnúť v príslušnom rozpočtovom roku do výšky 80 % oprávnených nákladov na spracovanie ÚPD.
 - Oprávnenými nákladmi sú náklady preukázateľne vynaložené na spracovanie ÚPD.
 - Oprávnenými nákladmi nie sú náklady vynaložené na dohľad nad spracovaním ÚPD a na jej prerokovanie.
 - Žiadateľ preukazuje oprávnené náklady
 - a) písomnou zmluvou uzavretou medzi žiadateľom a spracovateľom ÚPD, ktorej predmetom je spracovanie ÚPD.
 - b) účtovnými dokladmi preukazujúcimi vynaloženie oprávnených nákladov na účel dotácie
2. V prípade úspešného posúdenia žiadosti o poskytnutie dotácie v roku 2024 zo strany Úradu pre územné plánovanie a výstavbu na spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou bude obec Vysoká nad Kysucou od žiadateľa v zmysle §19 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) ako orgán, ktorý obstaráva územnú plánovaciu dokumentáciu, požadovať plnú náhradu nákladov vo výške spolufinancovania žiadosti prípadne i vzniku neoprávnených výdavkov za obstaranie a spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou, nakoľko jeho výhradná potreba vyvolala obstaranie a spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou.
 3. V prípade neúspešného posúdenia žiadosti o poskytnutie dotácie v roku 2024 zo strany Úradu pre územné plánovanie a výstavbu na spracovanie dodatku č. 2 ÚPD obce Vysoká nad Kysucou prípadne i vzniku neoprávnených výdavkov bude obec Vysoká nad Kysucou od žiadateľa v zmysle §19 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) ako orgán, ktorý obstaráva územnú plánovaciu dokumentáciu, požadovať plnú náhradu nákladov za obstaranie a spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou, nakoľko jeho výhradná potreba vyvolala obstaranie a spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou.

Nakoľko k predloženej Žiadosti o vykonanie zmeny Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Eubomír Pavlík, Milan Pivko
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2024-6.5

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- Prerokovalo** Žiadosť o vykonanie zmeny Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou.
- Schvaľuje** Žiadosť o vykonanie zmeny Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou s podmienkou financovania navrhovanej zmeny nasledovne:
 - V prípade úspešného posúdenia žiadosti o poskytnutie dotácie v roku 2024 zo strany Úradu pre územné plánovanie a výstavbu na spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou bude obec Vysoká nad Kysucou od žiadateľa v zmysle §19 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) ako orgán, ktorý obstaráva územnú plánovaciu dokumentáciu, požadovať plnú náhradu nákladov vo výške spolufinancovania žiadosti prípadne i vzniku neoprávnených výdavkov za obstaranie a spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou, nakoľko jeho výhradná potreba vyvolala obstaranie a spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou.
 - V prípade neúspešného posúdenia žiadosti o poskytnutie dotácie v roku 2024 zo strany Úradu pre územné plánovanie a výstavbu na spracovanie dodatku č. 2 ÚPD obce Vysoká nad Kysucou prípadne i vzniku neoprávnených výdavkov bude obec Vysoká nad Kysucou od žiadateľa v zmysle §19 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) ako orgán, ktorý obstaráva územnú plánovaciu dokumentáciu, požadovať plnú náhradu nákladov za obstaranie a spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou, nakoľko jeho výhradná potreba vyvolala obstaranie a spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou.
- Poveruje** starostu obce vypracovaním žiadosti o poskytnutie dotácie v roku 2024 zo strany Úradu pre územné plánovanie a výstavbu na spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou v rozsahu predloženej žiadosti.

- **Voľby prezidenta Slovenskej republiky**

Podľa čl. 89 ods. 2 písm. d) Ústavy Slovenskej republiky a § 20, § 106 ods. 1a § 115 ods. 1 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Predseda Národnej rady Slovenskej republiky

Rozhodnutím č. 1/2024 Z. z. vyhlásil **voľby prezidenta Slovenskej republiky** a určil deň ich konania na **sobotu 23. marca 2024** v čase od 07.00 h do 22.00 h. Ak v prvom kole volieb nezíska ani jeden z kandidátov na prezidenta Slovenskej republiky nadpolovičnú väčšinu platných hlasov voličov, určil deň konania druhého kola volieb na **sobotu 6. apríla 2024** v čase od 07.00 h do 22.00 h.

Predseda Národnej rady Slovenskej republiky Rozhodnutím č. 1/2024 Z. z. ďalej určil:

1. Lehotu na určenie volebných okrskov a určenie volebných miestností do 30. januára 2024.
2. lehotu na utvorenie okresných volebných komisií a okrskových volebných komisií do 19. februára 2024 a lehotu na ich prvé zasadanie do 29. februára 2024.

Povinnosťou obecného zastupiteľstva je určiť počet volebných obvodov, volebných okrskov a určiť volebné miestnosti.

V obci Vysoká nad Kysucou budú volebné obvody a volebné okrsky vytvorené nasledovne:

- a) Volebný obvod č. 1 – **Volebný okrsk č. 1 – Ústredie**
Volebná miestnosť: Vestibul Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou, Ústredie č. 215 (miestna časť Semeteš a Vrchrieka, Nižný koniec, Ústredie po cesta „na Vrchrieku“)
- b) Volebný obvod č. 2 – **Volebný okrsk č. 2 – Nižný Kelčov**
Volebná miestnosť: Požiarna zbrojnica, Nižný Kelčov č. 524 (Vyšný koniec, miestna časť Jedľovník, miestna časť Nižný Kelčov)
- c) Volebný obvod č. 3 – **Volebný okrsk č. 3 – Vyšný Kelčov**
Volebná miestnosť: Materská škola, Vyšný Kelčov č. 1338 (miestne časti Vyšný Kelčov, Zlámaná, Zátoka, Slončíky, Dibalka)

Nakoľko k predloženému návrhu na určenie počtu a vytvoreniu volebných obvodov, volebných okrskov a určení volebných miestností pre voľby **prezidenta Slovenskej republiky**, ktoré sa podľa Rozhodnutia č. 1/2024 Z. z. Predsedu Národnej rady Slovenskej republiky budú konať v **sobotu 23. marca 2024** v čase od 07.00 h do 22.00 h. a ak v prvom kole volieb nezíska ani jeden z kandidátov na prezidenta Slovenskej republiky nadpolovičnú väčšinu platných hlasov voličov bude deň konania druhého kola volieb sobota **6. apríla 2024** v čase od 07.00 h do 22.00 h. nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2024-6.6

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1) **Prerokovalo** návrh na určenie počtu a vytvoreniu volebných obvodov, volebných okrskov a určenie volebných miestností pre voľby **prezidenta Slovenskej republiky**, ktoré sa podľa Rozhodnutia č. 1/2024 Z. z. Predsedu Národnej rady Slovenskej republiky budú konať v

sobotu 23. marca 2024 v čase od 07.00 h do 22.00 h. a ak v prvom kole volieb nezíska ani jeden z kandidátov na prezidenta Slovenskej republiky nadpolovičnú väčšinu platných hlasov voličov bude deň konania druhého kola volieb sobota **6. apríla 2024** v čase od 07.00 h do 22.00 h.

2) **Schvaľuje** určenie počtu a vytvorenie volebných obvodov, volebných okrskov a určenie volebných miestností pre voľby **prezidenta Slovenskej republiky**, ktoré sa podľa Rozhodnutia č. 1/2024 Z. z. Predsedu Národnej rady Slovenskej republiky budú konať v **sobotu 23. marca 2024** v čase od 07.00 h do 22.00 h. a ak v prvom kole volieb nezíska ani jeden z kandidátov na prezidenta Slovenskej republiky nadpolovičnú väčšinu platných hlasov voličov bude deň konania druhého kola volieb sobota **6. apríla 2024** v čase od 07.00 h do 22.00 h. nasledovne:

a) Volebný obvod č. 1 – **Volebný okrsok č. 1 – Ústredie**

Volebná miestnosť: Vestibul Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou, Ústredie č. 215 (miestna časť Semeteš a Vrchrieka, Nižný koniec, Ústredie po cesta „na Vrchrieku“)

b) Volebný obvod č. 2 – **Volebný okrsok č. 2 – Nižný Kelčov**

Volebná miestnosť: Požiarna zbrojnica, Nižný Kelčov č. 524 (Vyšný koniec, miestna časť Jedľovník, miestna časť Nižný Kelčov)

c) Volebný obvod č. 3 – **Volebný okrsok č. 3 – Vyšný Kelčov**

Volebná miestnosť: Materská škola, Vyšný Kelčov č. 1338 (miestne časti Vyšný Kelčov, Zlámaná, Zátoka, Slončíky, Díbalka)

Ad. 7 Interpelácie poslancov

Mgr. Katarína Chnapková, poslankyňa OZ

Na Semeteši pri rodinnom dome p. Mariána Karla je nachýlený strom. Je to tam dosť nebezpečné, nakoľko hrozí jeho úplné vyvrátenie. Chcela by som preto poprosiť, pozrieť sa tam a prípadne ho spiliť.

Starosta obce

Situáciu a aktuálny stav preveríme so zamestnancami obce na mieste.

Mgr. Janka Jurčová, poslankyňa OZ

Chcela by som poprosiť na žiadosť susedov p. Pavla Marcinka zo Semeteša o jeho upozornenie, prípadný dohľad a zároveň vykonanie protipožiarnej preventívky vykurovacích zariadení.

Starosta obce

U pána Pavla Marcinka realizuje sociálna pracovníčka pravidelné návštevy v snahe zabezpečiť mu zo strany obce adekvátnu pomoc. Navštívila ho už i spoločne s preventívárom obce avšak v dohodnutý termín nebol doma. Návštevu preto budeme realizovať opäť.

Ad. 8 Záver

Starosta obce

Vážené pani poslankyne, Vážení páni poslanci, Vážení hostia.

Dovoľte, aby som Vám úprimne poďakoval za účasť na dnešnej schôdzi Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou.

Následne starosta obce ukončil prvú riadnu schôdzu obecného zastupiteľstva v kalendárnom roku 2024 o 15:30 hod.

Mgr. Anton Varecha
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Janka Jurčová

.....

Mgr. Katarína Chnapková

.....

Zapisovateľ:

Bc. Monika Perďochová

.....